

BEFORE THE HON'BLE NATIONAL GREEN TRIBUNAL, WESTERN
ZONE BENCH AT PUNE

Original Application- 162/2023

(Earlier Letter Petition No 35/2023)



Shri Gopal Rangnath Kachave

...Applicant

Versus

District Magistrate, Pune Dist, & Anr

...Respondents

**AFFIDAVIT IN REPLY ON BEHALF OF RESPONDENT NO -3 PIMPRI
CHINCHWAD MUNICIPAL CORPORATION**

I, Mr Anna Bodade aged about 50 years working as the Zonal Officer 'C' Zone of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation having office at PCMC Building, Mumbai - Pune Road, Pimpri, Pune 411018 do hereby solemnly affirm and state as under.

1. I say that being the Zonal Officer of the concerned zone of the Pimpri Chinchwad Municipal Corporation, I am aware of the facts and circumstances of the above Original Application and hence I am competent to swear this Affidavit in Reply. I say that the contents of the O.A. are denied save to the extent specifically admitted by me herein. Nothing herein may be deemed to be admitted for lack of a specific traverse.

2. I say that as per the report dated 13.11.2023 submitted by the Answering Respondent to this Hon'ble Tribunal, there were ongoing illegal constructions at Gat No 7, 8, 9, and 10 of Village Chikhali, Moi Phata. The said constructions partly lie between the blue line and partly lie in the area between blue and red line of the Indrayani river. At present there are a total of 20 structures and none of them have obtained any permission from the Answering Respondent and thus the said constructions are illegal. A list containing the names and addresses of all of the occupants of the said construction is hereto annexed and marked as **Annexure R-1**.

3. I say that it is mandatory to obtain permission from the But no such permission has been obtained by the illegal occupants of the said premises. I further say that since Gat No 7,8,9 and 10 of Village Chikhali, Moi Phata is located within Blue and red line of the river Indrayani. The Answering Respondent has already issued Notices Under Section 478 R/w Section 53 of the Maharashtra Regional Town Planning Act, 1966 to all the illegal occupants of the said premises. A copy of the said Notices are hereto Annexed and marked as **Annexure R-2(Colly)**.



4. A copy of the D.P. plan depicting the red and blue line of the Indrayani river of Chikhali Village is hereto annexed and marked as **Annexure R-3.**

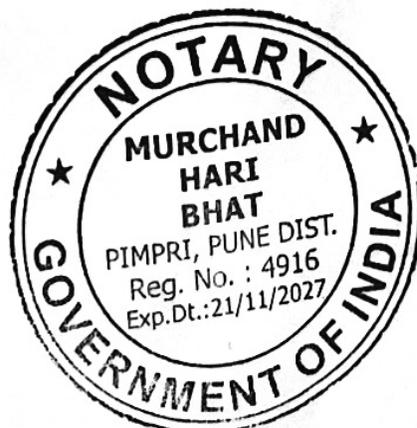
5. I further say that all of the said illegal construction

6. I say that on 20.10.2023 the Answering Respondent along with the demolition Squad had undertaken demolition of 4 illegal structures admeasuring 441 Sq Meters (approx.) belonging to Mr Arun Sane, Mr Aftab Ansari, Mr Naved Ahmed, and Mrs Ayesha Khan. Photos of the demolition drive is hereto annexed and marked as **Annexure R-4.** It is further submitted that despite of the said demolition drive, the illegal occupants have gone on to further illegally re-construct the said premises blatantly without obtaining any permissions from the Answering Respondent.

7. Thus considering that none of the occupants of the abovementioned premises have obtained any permission from the Answering Respondent. This Hon'ble Tribunal may pass appropriate orders.

J. Shambai
Advocate for Respondent No 2

[Signature]
ZONAL OFFICER
Pimpri Chinchwad Municipal Corporation, Bhosari-26.



Verification

I, Mr. Anna Bodade do hereby verify the contents of the above Paragraphs which are true to my own knowledge and /or are in the nature of legal submissions which I believe to be true and no material has been suppressed herewith.

Solemnly Affirmed
At Pimpri, Pune
Dated 25.01.2024

Anna Bodade
ZONAL OFFICER
Pimpri Chinchwad Municipal
Corporation, Bhosari-26.

NOTED & REGISTERED
AT SR. NO. : 110/2024



BEFORE ME
Murchand Hari Bhat
MURCHAND HARI BHAT
ADVOCATE & NOTARY
GOVT. OF INDIA
Pimpri, Pune Dist.
25 JAN 2024

ZONAL OFFICER
Pimpri Chinchwad Municipal
Corporation, Bhosari-26



The said structures have been issuing a Notice.

Sr.No	Citizen name	Address	Contact Number
1	Rehana jamal khan	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	9822026122
2	Khurshid Chaudhary	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	8793169828
3	Fahmida Rizwan Khan	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	9923908368
4	Aleem khan	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	9545606977
5	Faisal khan	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	7977854726
6	Anwar janha Chaudhary	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	8317019584
7	Afzal Chaudhary	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	9604422123
8	Margoob khan	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	9822357681
9	Shamsuddin ansari	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	7385929085
10	Aftab Ansari	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	8788621170
11	Subhan ansari	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	8856044326
12	Izhaar ansari	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	9765979038
13	Rafique ansari	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	8087437692
14	Maladevi sharma	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	8928249476
15	Bablu soni	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	9665346124
16	Pappa khan	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	7666097323
17	Mariyam salaam khan	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	8692887760
18	Mabood khan	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	8551055498
19	Kaleem khan	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	7775952253
20	Prajapati	Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	7021852124
		Moi Phata Group No.7,8,9 Chikhli,Pune	



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २४५/२०२३
 दिनांक-१६/१०/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. अफजल खान.

पत्ता - मोई फाटा, कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७,८,९,१०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केलेलं आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देनेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देनेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

१) गाव :- चिखली

२) ठिकाण :- गट नं. ७,८,९,१०

३) सर्व्हे नं. :-

४) अंदाचे क्षेत्र :- ०८.० मी. X ०६.० मी. X ३ = १४४.००. चौ.मी.

५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.

६) बांधकामाची चतुःसिमा :-

पुर्वेस - मोकळी जागा

पश्चिमेस - फैसल खान यांची मिळकत

दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता

उत्तरेस - खाजगी मिळकत

ठिकाण - पिंपरी

नोटीस द्याव्यात खासगी.

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी

"क" क्षेत्रीय कार्यालय

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

०/८ पिंपरी, पुणे - १८

७

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,०००/- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
बांधकाम नियंत्रण विभाग
जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २ २४४/२०२३
दिनांक - १६/१०/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. अलिमउल्लाह चौधरी.

पत्ता - मोई फाटा , कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७,८,९,१०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केलेले आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देनेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देनेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

- १) गाव :- चिखली
- २) ठिकाण :- गट नं. ७,८,९,१०
- ३) सर्व्हे नं. :-
- ४) अंदाचे क्षेत्र :- ०८.० मी. X ०६.० मी. X २ = ९६.० चौ.मी.
- ५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.
- ६) बांधकामाची चतुःसिमा :-
पुर्वेस - खान यांची मिळकत
पश्चिमेस - खान यांची मिळकत
दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता
उत्तरेस - खाजगी मिळकत

ठिकाण - पिंपरी


पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी
"क" क्षेत्रीय कार्यालय
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
०/८ पिंपरी, पुणे - १८
७

नोटीस स्विकार्यात आली.

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,०००/- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/१२८/२०२३
 दिनांक - १६/१०/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. रिजवान खान .

पत्ता - मोई फाटा , कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७,८,९,१०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केलेले आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देनेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देनेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

१) गाव :- चिखली

२) ठिकाण :- गट नं. ७,८,९,१०.

३) सर्व्हे नं. :-

४) अंदाचे क्षेत्र :- ०८.० मी. X ०६.० मी. X २ = ९६.० चौ.मी.

५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.

६) बांधकामाची चतुःसिमा :-

पुर्वेस - चौधरी यांची मिळकत

पश्चिमेस - आलम यांची मिळकत

दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता

उत्तरेस - खाजगी मिळकत

ठिकाण - पिंपरी

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी
 "क" क्षेत्रीय कार्यालय

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी, पुणे - १८

0/0
 @

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,०००/- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २ 280/2023
 दिनांक - 96/196/2023

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. इजहर अन्सारी.

पत्ता - मोई फाटा, कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७,८,९,१०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केलेले आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देणेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देणेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

- १) गाव :- चिखली
- २) ठिकाण :- गट नं. ७,८,९,१०
- ३) सर्व्हे नं. :-
- ४) अंदाचे क्षेत्र :- ७.५ मी. X ०५.० मी. X २ = ७५.००. चौ.मी.
- ५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.
- ६) बांधकामाची चतुःसिमा :-
 - पुर्वेस - मोकळी जागा
 - पश्चिमेस - अन्सारी यांची मिळकत
 - दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता
 - उत्तरेस - खाजगी मिळकत

ठिकाण - पिंपरी

12/12/20
 12/12/20


 पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी
 "क" क्षेत्रिय कार्यालय
 पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
 ०१८ पिंपरी, पुणे - १८
 ७

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,०००/- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २ 1286/2023
 दिनांक १६/१०/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. फैसल खान.

पत्ता - मोई फाटा , कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७,८,९,१०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केले आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देणेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देणेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

- १) गाव :- चिखली
- २) ठिकाण :- गट नं. ७,८,९,१०
- ३) सर्व्हे नं. :-
- ४) अंदाचे क्षेत्र :- ०८.० मी. X ०६.० मी. X २ = ९६.० चौ.मी.
- ५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.
- ६) बांधकामाची चतुःसिमा :-
 - पुर्वेस - खान यांची मिळकत
 - पश्चिमेस - चौधरी यांची मिळकत
 - दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता
 - उत्तरेस - खाजगी मिळकत

ठिकाण - पिंपरी

(Signature)

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी
 "क" क्षेत्रीय कार्यालय

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

0/0 पिंपरी, पुणे - १८

७

FAISAL KHAN

(Signature)

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,०००/- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/२४६/२०२३
 दिनांक - १६/१०/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. खुर्शीद आलम.

पत्ता - मोई फाटा, कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७,८,९,१०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केलेले आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देनेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देनेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

- १) गाव :- चिखली
- २) ठिकाण :- गट नं. ७,८,९,१०
- ३) सर्व्हे नं. :-
- ४) अंदाचे क्षेत्र :- ०८.० मी. X ०६.० मी. X २ = ९६.० चौ.मी.
- ५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.
- ६) बांधकामाची चतुःसिमा :-
 - पुर्वेस - खान यांची मिळकत
 - पश्चिमेस - साने यांची मिळकत
 - दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता
 - उत्तरेस - खाजगी मिळकत

ठिकाण - पिंपरी

खुर्शीद आलम

Hamid

पिंपरी

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी
 "क" क्षेत्रीय कार्यालय
 पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
 पिंपरी, पुणे - १८

0/0

9

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,०००/- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
बांधकाम नियंत्रण विभाग
जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २१४३/२०२३
दिनांक - १६/१०/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. मरगुग खान.

पत्ता - मोई फाटा , कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७,८,९,१०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केलेले आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देनेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देनेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

१) गाव :- चिखली

२) ठिकाण :- गट नं. ७,८,९,१०

३) सर्व्हे नं. :-

४) अंदाचे क्षेत्र :- ०८.० मी. X ०६.० मी. X २ = ६०.००. चौ.मी.

५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.

६) बांधकामाची चतुःसिमा :-

पुर्वेस - खान यांची मिळकत

पश्चिमेस - मोकळी जागा

दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता

उत्तरेस - खाजगी मिळकत

ठिकाण - पिंपरी

मरगुग खान

maragoo

(Signature)

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी

"क" क्षेत्रीय कार्यालय

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

०१८ पिंपरी, पुणे - १८

७

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,००० /- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८

बांधकाम परवानगी व अनधिकृत

बांधकाम नियंत्रण विभाग

जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/२३४/२०२३

दिनांक - १६/१०/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. निनावी. समसुद्धी अंसारी

पत्ता - मोई फाटा, कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७, ८, ९, १०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केलेले आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देनेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देनेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

- १) गाव :- चिखली
- २) ठिकाण :- गट नं. ७, ८, ९, १०
- ३) सर्व्हे नं. :-
- ४) अंदाचे क्षेत्र :- ०७.५ मी. X ०७.० मी. X २ = १०५.००. चौ.मी.
- ५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.
- ६) बांधकामाची चतुःसिमा :-
 - पुर्वेस - मोकळी जागा
 - पश्चिमेस - कौशल यांची मिळकत
 - दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता
 - उत्तरेस - अंतर्गत रस्ता

ठिकाण - पिंपरी

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी

"क" क्षेत्रीय कार्यालय

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

०१८ पिंपरी, पुणे - १८

ॐ

समसुद्धी अंसारी

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,०००/- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/२०१९/२०२३
 दिनांक - १६/१०/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. सुबहान अन्सारी.

पत्ता - मोई फाटा , कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७,८,९,१०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केलेलं आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देनेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देनेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

- १) गाव :- चिखली
- २) ठिकाण :- गट नं. ७,८,९,१०
- ३) सर्व्हे नं. :-
- ४) अंदाचे क्षेत्र :- ७.५ मी. X ०५.० मी. X २ = ७५.००. चौ.मी.
- ५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.
- ६) बांधकामाची चतुःसिमा :-
 - पुर्वेस - अन्सारी यांची मिळकत
 - पश्चिमेस - खान यांची मिळकत
 - दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता
 - उत्तरेस - खाजगी मिळकत

ठिकाण - पिंपरी

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी

"क" क्षेत्रीय कार्यालय

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

०/८ पिंपरी, पुणे - १८

७

नोटीस अकार्यवाहीत आली

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,००० /- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/२०२३
 दिनांक-१६/१०/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. शमसुबद्दीन खान.

पत्ता - मोई फाटा , कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७,८,९,१०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केलेले आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देनेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देनेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

१) गाव :- चिखली

२) ठिकाण :- गट नं. ७,८,९,१०

३) सर्व्हे नं. :-

४) अंदाचे क्षेत्र :- ७.५ मी. X ०४.० मी. X २ = ६०.००. चौ.मी.

५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.

६) बांधकामाची चतुःसिमा :-

पुर्वेस - अन्सारी यांची मिळकत

पश्चिमेस - खान यांची मिळकत

दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता

उत्तरेस - खाजगी मिळकत

ठिकाण - पिंपरी

५५/११/२१

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी

"क" क्षेत्रीय कार्यालय

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

०१८ पिंपरी, पुणे - १८

७

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,०००/- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/२३८/२०२३
 दिनांक - १६/१०/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. अन्सारी.

पत्ता - मोई फाटा, कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७,८,९,१०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केलेले आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देनेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देनेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

१) गाव :- चिखली

२) ठिकाण :- गट नं. ७,८,९,१०

३) सर्व्हे नं. :-

४) अंदाचे क्षेत्र :- ०९.० मी. X ०६.० मी. X २ = १०८.०० चौ.मी.

५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.

६) बांधकामाची चतुःसिमा :-

पुर्वेस - मोकळी जागा

पश्चिमेस - शर्मा यांची मिळकत

दक्षिणेस - खाजगी मिळकत

उत्तरेस - अंतर्गत रस्ता

ठिकाण - पिंपरी


 पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी

"क" क्षेत्रीय कार्यालय

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

०/८ पिंपरी, पुणे - १८

९


 Silani

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,०००/- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
बांधकाम नियंत्रण विभाग
जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/२३७/२०२३
दिनांक १६/१०/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. शर्मा.

पत्ता - मोई फाटा , कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७,८,९,१०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केलेलं आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देनेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देनेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

१) गाव :- चिखली

२) ठिकाण :- गट नं. ७,८,९,१०

३) सर्व्हे नं. :-

४) अंदाचे क्षेत्र :- ०८.० मी. X ०५.० मी. X २ = ८०.००. चौ.मी.

५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.

६) बांधकामाची चतुःसिमा :-

पुर्वेस - अन्सारी यांची मिळकत

पश्चिमेस - मोकळी जागा

दक्षिणेस - खाजगी मिळकत

उत्तरेस - अंतर्गत रस्ता

ठिकाण - पिंपरी


पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी
"क" क्षेत्रीय कार्यालय
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

०१८ पिंपरी, पुणे - १८



 हरिचरण शर्मा

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,०००/- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/२४२२०२३
 दिनांक १६/१०/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. जमाल खान.

पत्ता - मोई फाटा, कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७,८,९,१०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केलेलं आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देनेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देनेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

- १) गाव :- चिखली
- २) ठिकाण :- गट नं. ७,८,९,१०
- ३) सर्व्हे नं. :-
- ४) अंदाचे क्षेत्र :- १२.० मी. X ०६.० मी. X २ = १४४.००. चौ.मी.
- ५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.
- ६) बांधकामाची चतुःसिमा :-
 - पुर्वेस - मोकळी जागा
 - पश्चिमेस - खाजगी मिळकत
 - दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता
 - उत्तरेस - खाजगी मिळकत

ठिकाण - पिंपरी

Jamal Khan

Jamal

20-10-2023

(Signature)

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी

"क" क्षेत्रीय कार्यालय

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

०/८ पिंपरी, पुणे - १८

७

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,०००/- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २ २३९/२०२३
 दिनांक - १६/१०/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम ५३ अन्वये

प्रति,

श्री. सोनी कौशल. (भाडेकर)

पत्ता - मोई फाटा, कुदळवाडी, चिखली गट नं. ७,८,९,१०.

मि. क्र.

ज्या अर्थी खाली सही करणाऱ्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३ अन्वये कारवाई करणेचे अधिकार महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये प्रदान केलेलं आहेत. आणि ज्याअर्थी माझे असे निदर्शनास आले आहे कि आपण खालील प्रमाणे अनधिकृत/ विनापरवाना बांधकाम / विकास केला आहे. त्या अर्थी या नोटीशीद्वारे सदरचे बांधकाम हि नोटीस मिळाले पासून एक महिन्याचे आत काढून टाकणेचा आदेश देनेत येत आहे. तसेच सदरच्या बांधकामाचा / जमिनीचा अनधिकृत वापर थांबविणेचा आदेश देनेत येत आहे.

या नोटीशीप्रमाणे तुम्ही अनधिकृत बांधकाम/ विकास काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकले नाहीत तर सदरचे बांधकाम/ विकास प्राप्त अधिकाराचा वापर करून तुमचे जबाबदारीवर व खर्चाने काढून टाकणेत येऊन येणारा व खर्च तुमचे कडून वसूल केला जाईल. तसेच तुमचेवर सदर अधिनियमानुसार फौजदारी खटला दाखल करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

सदरच्या अनधिकृत/ अनियमित बांधकाम / विकास याची माहिती पुढीलप्रमाणे-

- १) गाव :- चिखली
- २) ठिकाण :- गट नं. ७,८,९,१०
- ३) सर्व्हे नं. :-
- ४) अंदाचे क्षेत्र :- ०७.५ मी. X ०७.० मी. X २ = १०५.००. चौ.मी.
- ५) बांधकामाचा प्रकार :- आर. सी. सी.
- ६) बांधकामाची चतुःसिमा :-
 - पुर्वेस - निनावी यांची मिळकत
 - पश्चिमेस - मोकळी जागा
 - दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता
 - उत्तरेस - अंतर्गत रस्ता

ठिकाण - पिंपरी

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी

"क" क्षेत्रीय कार्यालय

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

०१८ पिंपरी, पुणे - १८

७

३१/१०/२३

२०/१०/२३

टीप :- याबाबतीतील खटल्यामध्ये ३ वर्ष कारावासाची शिक्षा आणि रक्कम रु/ ५,०००/- दंड अथवा दोन्हीही व अनियमित बांधकाम काढून टाकण्याच्या विलंबा पोटी दिनी रक्कम रु. १००/- याप्रमाणे शिक्षा होऊ शकतात.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रणविभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/९१/२०२३
 दिनांक - २१/०२/२०२३

सूचना

प्रति,

मालक/विकासक/ऑक्युपायर - श्री. कलावती राधेशाम प्रजम्पती. (वय ४२).
 मो. नं. - ९८२२६७१२११. कुमार

पत्ता - गट नं. ७, इफ्रा पार्क, कुदाळवाडी, चिखली, पुणे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ४७८ (१), कलम ४३३ (क) अन्वये सूचना देण्यात येते की, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची बांधकामपरवानगी 'न' घेता बिगर परवाना/अनाधिकृत बांधकाम केल्याचे निदर्शनास आले आहे. सदर बिगर परवाना/अनाधिकृत बांधकामाची माहिती खालीलप्रमाणे,

बांधकामाचे मोजमाप अंदाजे - १२.० मी. x १०.० मी. = १२०.०० चौ. मी.

बांधकामाचा प्रकार - आर. सी. सी. तळ मजला.

चतुःसिमा:-

- पूर्वेस - गट नं. ७ पै. मोकळी जागा.
- पश्चिमेस - मोबाईल टावर.
- दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता.
- उत्तरेस - खाजगी मिळकत.

आपण केलेले सर्व बांधकाम अनाधिकृत आहे. सदरील सुरु असलेले काम हि नोटीस प्राप्त होताच त्वरित थांबवावे व सदरचे वरील प्रमाणे केलेले अनाधिकृत बांधकाम तुम्ही ही सूचना पोहोचल्यापासून ७ दिवसाचे आत काढून टाकावे. वेळ प्रसंग पडल्यास प्रत्यक्ष कारवाईच्या वेळी सदरच्या बांधकामाची जागेवर भरतील ती व असतील ती मोजमापे, त्यासहचे संपूर्ण बांधकाम याप्रमाणे तुम्ही बिगरपरवाना बांधकाम काढून टाकण्याची व्यवस्था न केल्यास ते बांधकाम आम्ही काढून टाकू. त्याबाबत होणारा खर्च तुमच्याकडून वसूल करण्यात येईल. तसेच सदरच्या सुचनेवरती आपल्याकडील कोणताही खुलासा/पत्र ग्राह्य धरता येणार नाही.

सदरचे अनधिकृत/बिगरपरवाना बांधकामाबाबत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम २६१, २६४, २६७ आणि ४७८ मधील तरतुदी नुसार मा. आयुक्त यांचे आदेश क्र. बीपी/अति.मध्य.पथ/कावि/०१/७०७/२०२२ दि. २२/०६/२०२२ अन्वये पदनिर्देशित अधिकारी म्हणून कारवाई करण्याचे अधिकार आम्हाला आहेत, याची नोंद घ्यावी.

Hemraj Pranjapati

Prakash
 पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी
 "क" क्षेत्रीय कार्यालय
 पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
 पिंपरी - १८.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रणविभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/१०५/२०२३
 दिनांक - २३/०३/२०२३

सूचना

प्रति,
 मालक /विकासक /ऑक्युपायर - इझहार अब्दुलगफार अन्सारी. (वय ३१).
 मो. नं. - ९७६५९७९०३८.

पत्ता - गट नं. ०९, इंफ्रा पार्क, मोई फाटा, चिखली, पुणे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ४७८ (१), कलम ४३३ (क) अन्वये सूचना देण्यात येते की, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची बांधकामपरवानगी 'न' घेता बिगर परवाना /अनाधिकृत बांधकाम केल्याचे निदर्शनास आले आहे. सदर बिगर परवाना / अनाधिकृत बांधकामाची माहिती खालीलप्रमाणे,

बांधकामाचे मोजमाप अंदाजे - ०४.० मी. x ०९.० मी. = ३६.०० चौ. मी.

बांधकामाचा प्रकार - आर सी.सी. तळ मजला.

चतुःसिमा:-

- पुर्वेस - मोकळी जागा.
- पश्चिमेस - सुभान अन्सारी यांची मिळकत.
- दक्षिणेस - मोकळी जागा.
- उत्तरेस - अंतर्गत रस्ता.

आपण केलेले सर्व बांधकाम अनाधिकृत आहे. सदरील सुरु असलेले काम हि नोटीस प्राप्त होताच त्वरित थांबवावे व सदरचे वरील प्रमाणे केलेले अनाधिकृत बांधकाम तुम्ही ही सूचना पोहोचल्यापासून ७ दिवसाचे आत काढून टाकावे. वेळ प्रसंग पडल्यास प्रत्यक्ष कारवाईच्या वेळी सदरच्या बांधकामाची जागेवर भरतील ती व असतील ती मोजमापे, त्यासहचे संपूर्ण बांधकाम याप्रमाणे तुम्ही बिगरपरवाना बांधकाम काढून टाकण्याची व्यवस्था न केल्यास ते बांधकाम आम्ही काढून टाकू. त्याबाबत होणारा खर्च तुमच्याकडून वसूल करण्यात येईल. तसेच सदरच्या सुचनेवरती आपल्याकडील कोणताही खुलासा / पत्र ग्राह्य धरता येणार नाही.

सदरचे अनधिकृत / बिगरपरवाना बांधकामाबाबत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम २६१, २६४, २६७ आणि ४७८ मधील तरतुदी नुसार मा. आयुक्त यांचे आदेश क्र. बीपी/अति.मध्य.पथ/कावि/०१/७०७/२०२२ दि.- २२/०६/२०२२ अन्वये पदनिर्देशित अधिकारी म्हणून कारवाई करण्याचे अधिकार आम्हाला आहेत, याची नोंद घ्यावी.

Izhar

Izhar ANSAR

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी
 "क" क्षेत्रीय कार्यालय
 पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
 पिंपरी - १८.
 23/3/2023



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/१५५/२०२३
 दिनांक - ०३/११/२०२३

सूचना

प्रति,

मालक /विकासक /ऑक्युपायर - श्रीमती. आयशा मतिउल्ला खान

मो. नं. - ७७७५९५२२५३.

पत्ता - गट नंबर ८, मोई फाटा, चिखली पुणे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ४७८ (१), कलम ४३३ (क) अन्वये सूचना देण्यात येते की, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची बांधकामपरवानगी 'न' घेता बिगर परवाना /अनाधिकृत बांधकाम केल्याचे निदर्शनास आले आहे. सदर बिगर परवाना / अनाधिकृत बांधकामाची माहिती खालीलप्रमाणे,

बांधकामाचे मोजमाप अंदाजे - ०७.० मी. x १३.० मी. = ९१.०० चौ. मी.

बांधकामाचा प्रकार - आर. सी. सी तळ मजला

चतुःसिमा:-

- पुर्वेस - मोकळी जागा.
- पश्चिमेस - अंतर्गत रस्ता.
- दक्षिणेस - नावेद खान यांची मिळकत.
- उत्तरेस - खाजगी मिळकत.

आपण केलेले सर्व बांधकाम अनाधिकृत आहे. सदरील सुरु असलेले काम हि नोटीस प्राप्त होताच त्वरित थांबवावे व सदरचे वरील प्रमाणे केलेले अनाधिकृत बांधकाम तुम्ही ही सूचना पोहोचल्यापासून ०१ दिवसाचे आत काढून टाकावे. वेळ प्रसंग पडल्यास प्रत्यक्ष कारवाईच्या वेळी सदरच्या बांधकामाची जागेवर भरतील ती व असतील ती मोजमापे, त्यासहचे संपूर्ण बांधकाम याप्रमाणे तुम्ही बिगरपरवाना बांधकाम काढून टाकण्याची व्यवस्था न केल्यास ते बांधकाम आम्ही काढून टाकू. त्याबाबत होणारा खर्च तुमच्याकडून वसूल करण्यात येईल. तसेच सदरच्या सुचनेवरती आपल्याकडील कोणताही खुलासा / पत्र ग्राह्य धरता येणार नाही.

सदरचे अनधिकृत / बिगरपरवाना बांधकामाबाबत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम २६१, २६४, २६७ आणि ४७८ मधील तरतुदी नुसार मा. आयुक्त यांचे आदेश क्र. बीपी/अति.मध्य.पथ/कावि/०१/७०७/२०२२ दि.- २२/०६/२०२२ अन्वये पदनिर्देशित अधिकारी म्हणुन कारवाई करण्याचे अधिकार आम्हाला आहेत, याची नोंद घ्यावी.

(Signature)

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी
 "क" क्षेत्रीय कार्यालय
 पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
 पिंपरी - १८.

(Signature)
 (a) (P)

Kolem

Kolem



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/१५६/२०२३
 दिनांक - ०३/१०/२०२३

सूचना

प्रति,

मालक /विकासक /ऑक्युपायर - श्री. नावेद अहमद खान
 श्री. जुनेद अहमद खान
 मो. नं. - ८८८८२३४७९७.

पत्ता - गट नंबर ८, मोई फाटा, चिखली पुणे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ४७८ (१), कलम ४३३ (क) अन्वये सूचना देण्यात येते की,
 पिंपरी
 चिंचवड महानगरपालिकेची बांधकामपरवानगी 'न' घेता बिगर परवाना /अनाधिकृत बांधकाम केल्याचे निदर्शनास आले
 आहे. सदर बिगर परवाना / अनाधिकृत बांधकामाची माहिती खालीलप्रमाणे,

बांधकामाचे मोजमाप अंदाजे - ०८.० मी. x १३.० मी. = १०४.०० चौ. मी.

बांधकामाचा प्रकार - आर. सी. सी तळ मजला

चतुःसिमा:-

- पुर्वेस - मोकळी जागा.
- पश्चिमेस - अंतर्गत रस्ता.
- दक्षिणेस - साने यांची मिळकत.
- उत्तरेस - आयशा खान यांची मिळकत.

आपण केलेले सर्व बांधकाम अनाधिकृत आहे. सदरील सुरु असलेले काम हि नोटीस प्राप्त होताच त्वरित थांबवावे व सदरचे वरील प्रमाणे केलेले अनाधिकृत बांधकाम तुम्ही ही सूचना पोहोचल्यापासून ०१ दिवसाचे आत काढून टाकावे. वेळ प्रसंग पडल्यास प्रत्यक्ष कारवाईच्या वेळी सदरच्या बांधकामाची जागेवर भरतील ती व असतील ती मोजमापे, त्यासहचे संपूर्ण बांधकाम याप्रमाणे तुम्ही बिगरपरवाना बांधकाम काढून टाकण्याची व्यवस्था न केल्यास ते बांधकाम आम्ही काढून टाकू. त्याबाबत होणारा खर्च तुमच्याकडून वसूल करण्यात येईल. तसेच सदरच्या सुचनेवरती आपल्याकडील कोणताही खुलासा / पत्र ग्राह्य धरता येणार नाही.

सदरचे अनधिकृत / बिगरपरवाना बांधकामाबाबत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम २६१, २६४, २६७ आणि ४७८ मधील तरतुदी नुसार मा. आयुक्त यांचे आदेश क्र. बीपी/अति.मध्य.पथ/कावि/०१/७०७/२०२२ दि.- २२/०६/२०२२ अन्वये पदनिर्देशित अधिकारी म्हणुन कारवाई करण्याचे अधिकार आम्हाला आहेत, याची नोंद घ्यावी.

Naved

Navid

[Signature]

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी
 "क" क्षेत्रीय कार्यालय
 पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
 पिंपरी - १८.

[Handwritten marks]



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/१५७/२०२३
 दिनांक - १०/१०/२०२३

सूचना

प्रति,

मालक /विकासक /ऑक्युपायर - श्री. आफताम अन्सारी
 मो. नं. - ८७८८६२११७०.

पत्ता - गट नंबर ८, मोई फाटा, चिखली पुणे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ४७८ (१), कलम ४३३ (क) अन्वये सूचना देण्यात येते की, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची बांधकामपरवानगी 'न' घेता बिगर परवाना /अनाधिकृत बांधकाम केल्याचे निदर्शनास आले आहे. सदर बिगर परवाना / अनाधिकृत बांधकामाची माहिती खालीलप्रमाणे,

बांधकामाचे मोजमाप अंदाजे - ०६.० मी. x १०.० मी. x २ = १२०.०० चौ. मी.

बांधकामाचा प्रकार - आर. सी. सी पार्किंग + २ मजले

चतुःसिमा:-

- पुर्वेस - अन्सारी यांची मिळकत.
- पश्चिमेस - अन्सारी यांची मिळकत.
- दक्षिणेस - अंतर्गत रस्ता.
- उत्तरेस - मोकळी जागा.

आपण केलेले सर्व बांधकाम अनाधिकृत आहे. सदरील सुरु असलेले काम हि नोटीस प्राप्त होताच त्वरित थांबवावे व सदरचे वरील प्रमाणे केलेले अनाधिकृत बांधकाम तुम्ही ही सूचना पोहोचल्यापासून ७ दिवसाचे आत काढून टाकावे. वेळ प्रसंग पडल्यास प्रत्यक्ष कारवाईच्या वेळी सदरच्या बांधकामाची जागेवर भरतील ती व असतील ती मोजमापे, त्यासहचे संपूर्ण बांधकाम याप्रमाणे तुम्ही बिगरपरवाना बांधकाम काढून टाकण्याची व्यवस्था न केल्यास ते बांधकाम आम्ही काढून टाकू. त्याबाबत होणारा खर्च तुमच्याकडून वसूल करण्यात येईल. तसेच सदरच्या सुचनेवरती आपल्याकडील कोणताही खुलासा / पत्र ग्राह्य धरता येणार नाही.

सदरचे अनधिकृत / बिगरपरवाना बांधकामाबाबत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम २६१, २६४, २६७ आणि ४७८ मधील तरतुदी नुसार मा. आयुक्त यांचे आदेश क्र. बीपी/अति.मध्य.पथ/कावि/०१/७०७/२०२२ दि. २२/०६/२०२२ अन्वये पदनिर्देशित अधिकारी म्हणुन कारवाई करण्याचे अधिकार आम्हाला आहेत, याची नोंद घ्यावी.

(Signature)

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी
 "क" क्षेत्रीय कार्यालय

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,

010 @

पिंपरी - १८.

APK

नोटीस उकाषण्यात आलेली आहे .



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८
 बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
 बांधकाम नियंत्रणविभाग
 जाक्र.- अबानि/प्र.क्र २/१३२/२०२३
 दिनांक - ०६/०६/२०२३

सूचना

प्रति,

मालक /विकासक /ऑक्युपायर - श्री. अरुण साने.

मो. नं. - ९५६१३००३३३.

पत्ता - सर्व्हे / गट नं. ७, ८, ९, १० इन्फ्रा पार्क, मोई फाटा, कुदळवाडी, चिखली.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ४७८ (१), कलम ४३३ (क) अन्वये सूचना देण्यात येते की, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची बांधकामपरवानगी 'न' घेता बिगर परवाना /अनाधिकृत बांधकाम केल्याचे निदर्शनास आले आहे. सदर बिगर परवाना / अनाधिकृत बांधकामाची माहिती खालीलप्रमाणे,

बांधकामाचे मोजमाप अंदाजे - ०७.० मी. x ०९.० मी. x ०२ = १२६.०० चौ. मी.

बांधकामाचा प्रकार - आर. सी. सी. तळ मजला + पहिला मजला .

चतुःसिमा:-

- पुर्वेस - खाजगी मिळकत.
- पश्चिमेस - श्री. रोज पॅराडाइज सोसायटी.
- दक्षिणेस - शेती.
- उत्तरेस - अंतर्गत रस्ता.

आपण केलेले सर्व बांधकाम अनाधिकृत आहे. सदरील सुरु असलेले काम हि नोटीस प्राप्त होताच त्वरित थांबवावे व सदरचे वरील प्रमाणे केलेले अनाधिकृत बांधकाम तुम्ही ही सूचना पोहोचल्यापासून ७ दिवसाचे आत काढून टाकावे. वेळ प्रसंग पडल्यास प्रत्यक्ष कारवाईच्या वेळी सदरच्या बांधकामाची जागेवर भरतील ती व असतील ती मोजमापे, त्यासहचे संपूर्ण बांधकाम याप्रमाणे तुम्ही बिगरपरवाना बांधकाम काढून टाकण्याची व्यवस्था न केल्यास ते बांधकाम आम्ही काढून टाकू. त्याबाबत होणारा खर्च तुमच्याकडून वसूल करण्यात येईल. तसेच सदरच्या सुचनेवरती आपल्याकडील कोणताही खुलासा / पत्र ग्राह्य धरता येणार नाही.

सदरचे अनधिकृत / बिगरपरवाना बांधकामाबाबत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम २६१, २६४, २६७ आणि ४७८ मधील तरतुदी नुसार मा. आयुक्त यांचे आदेश क्र. बीपी/अति.मध्य.पथ/कावि/०१/७०७/२०२२ दि.- २२/०६/२०२२ अन्वये पदनिर्देशित अधिकारी म्हणून कारवाई करण्याचे अधिकार आम्हाला आहेत, याची नोंद घ्यावी.

पदनिर्देशित अधिकारी तथा क्षेत्रीय अधिकारी

"क" क्षेत्रीय कार्यालय

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,

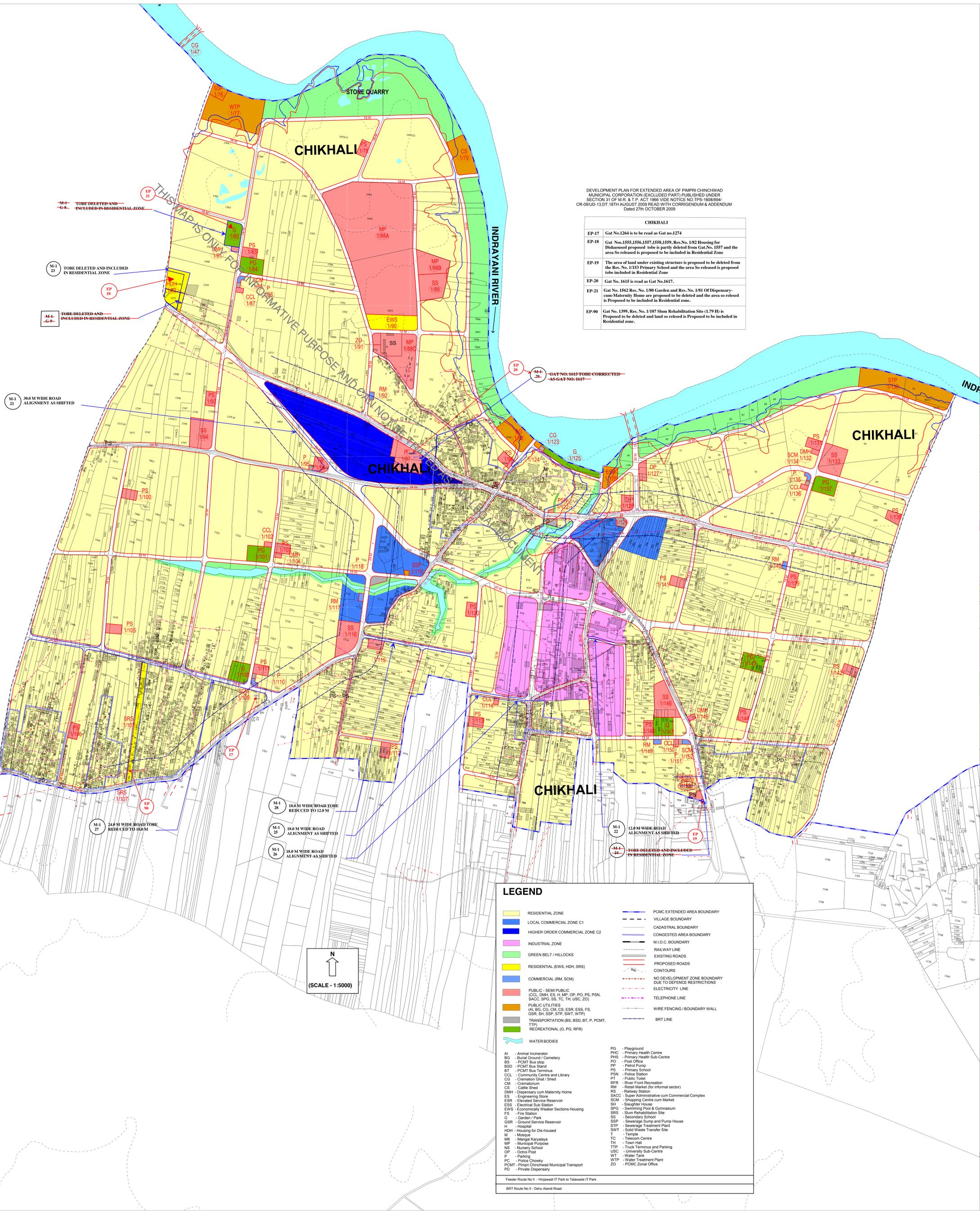
पिंपरी - १८.

o/c

@

५/१

@ ४२



DEVELOPMENT PLAN FOR EXTENDED AREA OF PIMPRI CHINCHWAD MUNICIPAL CORPORATION (EXCLUDED PART) PUBLISHED UNDER SECTION 31 OF M.R. & T.P. ACT 1966 VIDE NOTICE NO.TPS-1808/84/ CR-09UD-13.DT.16TH AUGUST 2009 READ WITH CORRIGENDUM & ADDENDUM Dated 27th OCTOBER 2009

CHIKHALI	
EP-17	Gat No.1264 is to be read as Gat no.1274
EP-18	Gat Nos.1555,1556,1557,1558,1559, Res.No. 1/82 Housing for Disbanded proposed jobs is partly deleted from Gat No. 1557 and the area so released is proposed to be included in Residential Zone
EP-19	The area of land under existing structure is proposed to be deleted from the Res. No. 1/153 Primary School and the area so released is proposed to be included in Residential Zone
EP-20	Gat No. 1615 is read as Gat No.1617.
EP-21	Gat No. 1562 Res. No. 1/88 Garden and Res. No. 1/81 Of Dispensary-cum-Maternity Home are proposed to be deleted and the area so released is Proposed to be included in Residential zone.
EP-90	Gat No. 1399, Res. No. 1/107 Slum Rehabilitation Site (1.79 H) is Proposed to be deleted and land so released is Proposed to be included in Residential zone.

GAT NO.1615 TO BE CORRECTED AS GAT NO.1617

M-1 TO BE DELETED AND INCLUDED IN RESIDENTIAL ZONE

M-1 TO BE DELETED AND INCLUDED IN RESIDENTIAL ZONE

M-1 TO BE DELETED AND INCLUDED IN RESIDENTIAL ZONE

M-1 30.0 M WIDE ROAD ALIGNMENT AS SHIFTED

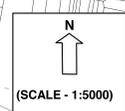
M-1 18.0 M WIDE ROAD TO BE REDUCED TO 12.0 M

M-1 18.0 M WIDE ROAD ALIGNMENT AS SHIFTED

M-1 18.0 M WIDE ROAD ALIGNMENT AS SHIFTED

M-1 12.0 M WIDE ROAD ALIGNMENT AS SHIFTED

M-1 TO BE DELETED AND INCLUDED IN RESIDENTIAL ZONE



LEGEND			
[Yellow Box]	RESIDENTIAL ZONE	[Blue Line]	PCMC EXTENDED AREA BOUNDARY
[Blue Box]	LOCAL COMMERCIAL ZONE C1	[Dashed Line]	VILLAGE BOUNDARY
[Dark Blue Box]	HIGHER ORDER COMMERCIAL ZONE C2	[Dotted Line]	CADASTRAL BOUNDARY
[Purple Box]	INDUSTRIAL ZONE	[Thick Dotted Line]	CONGESTED AREA BOUNDARY
[Green Box]	GREEN BELT / HILLOCKS	[Thin Dotted Line]	M.I.D.C. BOUNDARY
[Yellow-Green Box]	RESIDENTIAL (EWS, HDH, SRS)	[Dashed Line]	RAILWAY LINE
[Blue Box]	COMMERCIAL (RM, SCM)	[Dotted Line]	EXISTING ROADS
[Red Box]	PUBLIC - SEMI PUBLIC (CCL, DMH, ES, H, MP, OP, PS, PSN, SACC, SPS, SS, TC, TH, USC, ZO)	[Dotted Line]	PROPOSED ROADS
[Orange Box]	PUBLIC UTILITIES (A, BG, CG, CM, CS, ESR, ESS, FS, GSR, SH, SSP, STP, SWT, WTP)	[Dotted Line]	CONTOURS
[Grey Box]	TRANSPORTATION (BS, BSD, BT, P, PCMT, TTP)	[Dotted Line]	NO DEVELOPMENT ZONE BOUNDARY DUE TO DEFENCE RESTRICTIONS
[Green Box]	RECREATIONAL (G, PG, RFR)	[Dotted Line]	ELECTRICITY LINE
[Blue Line]	WATER BODIES	[Dotted Line]	TELEPHONE LINE
[Blue Line]		[Dotted Line]	WIRE FENCING / BOUNDARY WALL
[Blue Line]		[Dotted Line]	BRT LINE
[Blue Line]		[Blue Line]	PG - Playground
[Blue Line]		[Blue Line]	PHC - Primary Health Centre
[Blue Line]		[Blue Line]	PHS - Primary Health Sub-Centre
[Blue Line]		[Blue Line]	PO - Post Office
[Blue Line]		[Blue Line]	PP - Petrol Pump
[Blue Line]		[Blue Line]	PS - Primary School
[Blue Line]		[Blue Line]	PSN - Police Station
[Blue Line]		[Blue Line]	PT - Public Toilet
[Blue Line]		[Blue Line]	RFR - River Front Recreation
[Blue Line]		[Blue Line]	RM - Retail Market (for informal sector)
[Blue Line]		[Blue Line]	RS - Railway Station
[Blue Line]		[Blue Line]	SACC - Super Administrative cum Commercial Complex
[Blue Line]		[Blue Line]	SCM - Shopping Centre cum Market
[Blue Line]		[Blue Line]	SH - Slaughter House
[Blue Line]		[Blue Line]	SPD - Swimming Pool & Gymnasium
[Blue Line]		[Blue Line]	SS - Secondary School
[Blue Line]		[Blue Line]	SSP - Sewerage Sump and Pump House
[Blue Line]		[Blue Line]	STP - Sewerage Treatment Plant
[Blue Line]		[Blue Line]	SWT - Solid Waste Transfer Site
[Blue Line]		[Blue Line]	T - Temple
[Blue Line]		[Blue Line]	TC - Telecom Centre
[Blue Line]		[Blue Line]	TH - Town Hall
[Blue Line]		[Blue Line]	TTP - Truck Terminus and Parking
[Blue Line]		[Blue Line]	USC - University Sub-Centre
[Blue Line]		[Blue Line]	WT - Water Tank
[Blue Line]		[Blue Line]	WTP - Water Treatment Plant
[Blue Line]		[Blue Line]	ZO - PCMC Zonal Office

Feeder Route No II - Hinjawdi IT Park to Talawade IT Park
BRT Route No 5 - Dehu Alandi Road





realme

Shot on realme 10 Pro 5G 108MP

2023 10 20 12:16





18°41'0", 73°49'4", 456.6m, 181°
20/10/2023 02:10:02 PM





